

## **DETERMINAZIONE N°168 DEL 09/04/2010**

### **OGGETTO:**

#### **APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E NUOVA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI TELERISCALDA NEL COMUNE DI SAN GODENZO A SEGUITO DI ANNULLAMENTO PRIMA AGGIUDICAZIONE (CUP: D55F08000140005) (CIG: 0434847F14)**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ATTIVITA' FORESTALI E  
GESTIONE AMBIENTALE**

#### **RICHIAMATE:**

- la Deliberazione della giunta di questo Ente n°73 del 28/09/2007 con la quale è stato approvato il progetto preliminare per la “REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO ALIMENTATO A BIOMASSE LEGNOSE NELLA FRAZIONE DI CASTAGNO D’ANDREA” a firma dell’Ing. Paolo Vangi e veniva nominato quale RUP il Dott. For. A. Ventre;
- la Deliberazione della Giunta del Comune di San Godenzo n°76 del 20/12/2007 con la quale è stato approvato il progetto preliminare per la “REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO ALIMENTATO A BIOMASSE LEGNOSE NELLA FRAZIONE DI CASTAGNO D’ANDREA” a firma dell’Ing. Paolo Vangi;
- la determinazione n. 87/2008 del 20/2/2008 del Responsabile del Servizio Attività Forestale e Gestione Ambientale “Approvazione Verbale Di Gara E Non Aggiudicazione Di Incarico Di Progettazione Per Intervento Di Realizzazione “Impianto Di Teleriscaldamento Alimentato A Biomasse (Legno Vergine) Nel Comune Di San Godenzo”
- la determinazione n. 117/2008 del Responsabile del Servizio Attività Forestali e Gestione Ambientale con la quale veniva indetta nuova gara ufficiosa per incarico di progettazione definitiva ed esecutiva per intervento di realizzazione “impianto di teleriscaldamento alimentato a biomasse (legno vergine) a servizio dell’abitato della frazione di Castagno d’Andrea nel comune di San Godenzo”;
- la determinazione n. 202/2008 del Responsabile del Servizio Attività Forestali e Gestione Ambientale con la quale veniva aggiudicata la gara di cui sopra e veniva affidato incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva per intervento di realizzazione “Impianto di teleriscaldamento alimentato a biomasse (legno vergine) a servizio dell’abitato della frazione di Castagno D’Andrea nel comune di San Godenzo”, alla Ditta INTERSTUDI ENGINEERING S.R.L., con sede in FIRENZE;
- la Deliberazione della Giunta del Comune di San Godenzo n°53 del 02/10/2008 con la quale è stato approvato il progetto definitivo per la “REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO ALIMENTATO A BIOMASSE LEGNOSE NELLA FRAZIONE DI CASTAGNO D’ANDREA” realizzato dalla Ditta incaricata INTERSTUDI ENGINEERING S.R.L., con sede in FIRENZE;
- la Deliberazione della Giunta di questo Ente n°84 del 03/10/2008 con la quale è stato approvato il progetto definitivo per la “REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO ALIMENTATO A BIOMASSE LEGNOSE NELLA FRAZIONE DI CASTAGNO D’ANDREA” realizzato dalla Ditta incaricata INTERSTUDI ENGINEERING S.R.L., con sede in FIRENZE;

- la Deliberazione della Giunta del Comune di San Godenzo n°54 del 06/10/2008 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la “REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO ALIMENTATO A BIOMASSE LEGNOSE NELLA FRAZIONE DI CASTAGNO D’ANDREA” realizzato dalla Ditta incaricata INTERSTUDI ENGINEERING S.R.L., con sede in FIRENZE attestando la conformità urbanistica ed edilizia dell’intervento stesso;
- la Deliberazione della Giunta di questo Ente n°86 del 06/10/2008 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la “REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO ALIMENTATO A BIOMASSE LEGNOSE NELLA FRAZIONE DI CASTAGNO D’ANDREA” realizzato dalla Ditta incaricata INTERSTUDI ENGINEERING S.R.L., con sede in FIRENZE;
- la Deliberazione della Giunta di questo Ente n°87 del 18/11/2009 con la quale è stato approvato le modifiche all’accordo di programma tra questo Ente e il Comune di san Godenzo per la realizzazione del progetto per la “REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO ALIMENTATO A BIOMASSE LEGNOSE NELLA FRAZIONE DI CASTAGNO D’ANDREA”;
- la Deliberazione della Giunta di questo Ente n°88 del 18/11/2009 con la quale sono state approvate le modifiche alle modalità di realizzazione del progetto per la “REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO ALIMENTATO A BIOMASSE LEGNOSE NELLA FRAZIONE DI CASTAGNO D’ANDREA” che prevedono, tra le altre modifiche, la fornitura in opera delle caldaie;
- la Determinazione a contrarre n°70 del 09/02/2010 con la quale veniva indetta procedura aperta per l’affidamento dei lavori di realizzazione dell’impianto di teleriscaldamento a biomasse legnose a servizio della frazione di Castagno d’Andrea nel comune di San Godenzo;
- la Determinazione n°143 del 29/03/2010 con la quale veniva aggiudicata la gara in oggetto in via definitiva alla Ditta CLIMA IMPIANTI S.r.l. con sede a Reggello (FI) con il ribasso percentuale del 19,194 % (dicianovevirgolacentonovantaquattro);
- l’avviso di avvio del procedimento trasmesso in data 31/03/2010 ai sensi degli articoli 7 e 8 della Legge 241/1990 e s.m.i, per l’annullamento dell’aggiudicazione definitiva alla Ditta Clima Impianti S.r.l. con sede a Reggello (FI) con il ribasso percentuale del 19,194 % (dicianovevirgolacentonovantaquattro) approvata con determinazione n°143 del 29/03/2010.

**VISTO** il bando di gara, il quale prevede il possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale: “- ) **Categoria OS28 Classifica II** (prevalente, subappaltabile nei limiti del 30%) per € 384.843,58. Il requisito della categoria specialistica OS28 non può essere soddisfatto mediante il possesso della categoria OG11; -) **Categoria OG1 Classifica I** (scorporabile, a qualificazione obbligatoria, subappaltabile) per € 195.861,25; -) **Categoria OG3 Classifica I** (scorporabile, a qualificazione obbligatoria, subappaltabile) per € 172.772,54. Qualora il concorrente sia in possesso della sola qualificazione per la sola categoria prevalente, pena l’esclusione, la relativa classifica deve coprire l’importo complessivo dell’intervento (OS28 - Classifica II) e deve essere indicata l’intenzione di subappaltare la categoria scorporabile nella dichiarazione di cui al punto 2.2. del disciplinare”.

**CONSIDERATO** che il procedimento è stato avviato a seguito delle verifiche effettuate relativamente ai motivi di esclusione comunicati ad alcune Imprese concorrenti. Nello specifico le Imprese in questione erano state escluse in quanto, come riportato nel verbale di gara “...non risultano in possesso dell’attestazione SOA per la categoria scorporabile OG3. Tale circostanza è ammissibile solo a condizione che il concorrente sia in possesso della

*qualificazione per la sola categoria prevalente con relativa classifica sufficiente a coprire l'importo complessivo dell'intervento...".*

**CONSIDERATO** che a seguito di un più attento esame della normativa la scrivente stazione appaltante ritiene che *la qualificazione posseduta abiliti le imprese concorrenti a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto, anche in caso di raggruppamenti, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara;*

**CONSIDERATO** che alla Clima Impianti S.r.l. è stato consentito l'accesso agli atti del procedimento e che in seguito a ciò detta impresa ha fatto pervenire una nota in data 6 aprile 2010 (n. prot. 2721/16);

**RITENUTO** di non poter condividere le argomentazioni della Clima Impianti S.r.l. poiché essendo l'importo totale dei lavori è pari a € 753.477,37 oltre oneri della sicurezza ed IVA ed essendo le concorrenti escluse in possesso della qualificazione per le categoria OG1 (scorporabile e subappaltabile) e per la categoria prevalente OS28, classifica II, le stesse possono qualificarsi anche per la categoria OG6, incrementando di un quinto l'importo della categoria prevalente e dichiarando di voler subappaltare le relative lavorazioni, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 95, comma 1, del D.P.R. n. 554/1999, secondo cui "1. L'impresa singola può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente" e dell'art. 3, comma 2, del D.P.R. n. 34/2000 in forza del quale "2. La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto";

**CONSIDERATO** che la qualificazione delle imprese nella categoria prevalente incrementata di un quinto è pertanto pari a € 619.748,40 (OS28, classifica II, incrementata di 1\5) e quindi superiore all'importo dei lavori da coprire pari a € 557.616,12, ovvero sia al totale dei lavori (€ 753.447,37) detratto l'importo della categoria scorporabile OG1 (€ 195.861,25), categoria quest'ultima per la quale le concorrenti sono in possesso della qualificazione.

**VISTO** il parere dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici del 14 gennaio 2010 n. 2 e ritenuto pertanto di non poter condividere, anche per tale ragione, le argomentazioni contenute nella nota della Clima Impianti S.r.l. del 6 aprile 2010 (n. prot. 2721/16);

**RICHIAMATA** la Determinazione n°166 del 08/04/2010 con la quale si è proceduto all'annullamento dell'aggiudicazione definitiva e alla riammissione delle imprese escluse per le motivazioni di cui sopra;

**DATO ATTO CHE** si è pertanto proceduto al ricalcolo della soglia di anomalia a seguito della riammissione delle imprese offerenti escluse in prima istanza;

**VISTO** il Verbale di gara (allegato A facente parte integrante della presente determinazione) redatto dalla Commissione in data 09/04/2010 con il quale si individuava la ditta "CLIMA IMPIANTI S.r.l. con sede a Reggello (FI) con il ribasso percentuale del 19,194 % (dicianovevirgolacentonovantaquattro) portando l'importo dell'appalto a € 608.854,92 oltre € 46.065,61 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e IVA (10%);

CONSIDERATO CHE l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art.11 c.8 del D. Lgs. 163/06, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte della ditta aggiudicataria e della seconda classificata dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/06;

VISTO il REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLE GARE E DEI CONTRATTI di questo Ente, approvato con deliberazione di Consiglio nr. 28 del 27 settembre 2005 e modificato con delibera di consiglio nr. 15 del 09.07.07;

RICHIAMATI il D.lgs. 163/06 ed il D.P.R. 554/99;

VISTA la L.267/00;

#### DETERMINA

1. DI APPROVARE il Verbale di gara, allegato A alla presente, in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo **AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO ALIMENTATO A CALDAIE A BIOMASSA LEGNOSA DA REALIZZARSI IN FRAZ. CASTAGNO D'ANDREA NEL COMUNE DI SAN GODENZO (CUP: D55F08000140005) (CIG: 0434847F14)**
2. DI DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art.11 c.8 del D. Lgs. 163/06, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte della ditta aggiudicataria e della seconda classificata dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/06;
3. DI AFFIDARE pertanto i lavori di che trattasi alla ditta "CLIMA IMPIANTI S.r.l. con sede a Reggello (FI) con il ribasso percentuale del 19,194 % (dicianovevirgolacentonovantaquattro) portando l'importo dell'appalto a € 608.854,92 oltre € 46.065,61 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e IVA (10%), quale aggiudicataria definitiva della gara ai patti e condizioni stabiliti negli elaborati progettuali, nel capitolato d'appalto e nello schema di contratto;
4. DI COMUNICARE l'esito della gara di cui alla presente Determinazione alla ditta aggiudicataria e a tutte le ditte partecipanti alla gara oltre che procedere alla pubblicazione dell'esito con le modalità previste dal D. Lgs. 163/2006;
5. DI PROVVEDERE alla copertura delle spese per l'esecuzione dei lavori, per un importo pari ad € 720.412,58 dando atto che la somma necessaria risulta disponibile sul Cap. 569/2 del Bilancio Provvisorio 2010.