

DISCIPLINARE DELLA GARA
LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO A
BIOMASSA NELLA FRAZIONE DI VALLOMBROSA
NEL COMUNE DI REGGELLO (FI)

1) OGGETTO E MODELLI

Il disciplinare ha ad oggetto i lavori di realizzazione di un impianto di teleriscaldamento a biomassa nella frazione di Vallombrosa nel Comune di Reggello (FI). I Modelli A, B e C sono disponibili presso la sede e all'indirizzo internet di cui al punto 1) del bando di gara.

2) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

2.1 Il plico contenente l'offerta e la documentazione dovrà pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **a pena di inammissibilità** all'indirizzo ed entro il termine perentorio indicati nel bando di gara; è ammessa la consegna a mano del plico fino al termine di scadenza nei giorni feriali dalle ore 9 alle ore 13, sabato escluso. Ai fini della ricezione farà fede esclusivamente il timbro e l'orario apposti sul plico dall'Ufficio Protocollo.

Il plico deve essere idoneamente chiuso e recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente - la dicitura "***Gara lavori teleriscaldamento Vallombrosa – NON APRIRE***".

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico deve contenere al suo interno, **pena l'esclusione**, i documenti di cui ai successivi punti 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4 ed eventualmente 2.2.5, 2.2.6 e 2.2.7 nonché la busta, idoneamente chiusa, recante all'esterno l'intestazione del mittente e la dicitura "***Offerta economica gara lavori teleriscaldamento Vallombrosa***" di cui al successivo punto 2.3.

2.2 DOCUMENTI

2.2.1 DICHIARAZIONE – MODELLO "A" resa ai sensi dell'art. 38, comma 2, Decr. Lgs. 163 del 2006, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa redatta preferibilmente utilizzando il **Modello A** e corredata, **a pena di esclusione**, da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, attestante:

- i dati dell'impresa, la composizione degli organi tecnici, di gestione e di rappresentanza, ivi comprese le generalità dei soggetti cessati dalla carica nell'ultimo triennio ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del Decr. Lgs. 163 del 2006;
- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, , Decr. Lgs. 163 del 2006;
- l'indicazione delle eventuali condanne anche con il beneficio della non menzione nel casellario giudiziale riportate dai soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), Decr. Lgs. 163 del 2006;
- l'insussistenza situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri concorrenti che partecipano alla gara;

oppure

la sussistenza una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ma di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione: 1) del concorrente con cui sussiste tale situazione; 2) dei documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, contenuti nella separata busta idoneamente chiusa di cui al punto 2.4.;

- l'insussistenza delle condizioni ostative alla partecipazione alla gara per gli affidatari degli incarichi di progettazione, ai sensi dell'art. 90, comma 8, del Decr. Lgs. 163 del 2006, e per i titolari di incarichi di supporto alla verifica del progetto, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.P.R. 554 del 1999;
- il possesso dell'attestazione SOA per le categorie e le classifiche richieste dal bando di gara;
- di aver pagato il contributo di € 20,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza;
- il possesso o meno della certificazione di qualità ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.lgs 163 del 2006;
- di mantenere ferma l'offerta per 180 giorni dalla data di presentazione;

- di avere preso piena cognizione e di accettare senza riserva alcuna il bando ed il disciplinare di gara, il capitolato speciale, il computo metrico, l'elenco prezzi, il piano della sicurezza e di coordinamento, gli elaborati grafici, il programma lavori, lo schema di contratto e tutti gli elaborati del progetto esecutivo indicati all'art. 2 dello schema di contratto;
- di essersi recata sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di avere ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del Decr. Lgs. 196 del 2003 e di autorizzare l'Amministrazione al trattamento dei dati personali ai fini dell'espletamento della gara e dell'eventuale esecuzione del contratto;
- l'indicazioni delle categorie, della percentuale di esse e delle lavorazioni che l'impresa in caso di aggiudicazione intende subappaltare, tenendo conto che la categoria prevalente può essere subappaltata nei limiti del 30% e che qualora il concorrente non possieda la qualificazione per la categoria scorporabile deve indicare, pena l'esclusione, l'intenzione di voler subappaltare tale categoria;
- (per i raggruppamenti, consorzi o GEIE non costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), Decr. Lgs. 163 del 2006) che le imprese mandanti, consorziate o facenti parte del GEIE si impegnano, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come capogruppo, al consorzio o al GEIE, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

(In caso di raggruppamenti, consorzi o GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), Decr. Lgs. 163 del 2006 da costituirsi) la dichiarazione, **pena l'esclusione**: a) deve essere resa da ciascun concorrente che costituisce o costituirà il raggruppamento o il consorzio; b) deve contenere l'indicazione della categoria e della quota percentuale di partecipazione al raggruppamento, consorzio o GEIE.

(In caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c), Decr. Lgs. 163 del 2006), la dichiarazione, **pena l'esclusione**, deve indicare: a) la composizione del consorzio; b) il consorziato per il quale il consorzio concorre o affidatario dei lavori, il quale dovrà presentare la Dichiarazione – Modello B di cui al punto 2.2.5.

2.2.2) GARANZIA mediante cauzione o fideiussione ai sensi dell'art. 75 del Decr. Lgs. 163 del 2006 pari almeno all'importo indicato nel bando di gara. Per le imprese certificate ai sensi dell'art. 75, comma 7, del Decr. Lgs n. 163 del 2006, la cauzione o fideiussione è ridotta del 50%. In tal caso il concorrente dovrà produrre copia del documento di certificazione o dichiarare il possesso della stessa. In caso di cauzione costituita in contanti o per titoli, la stessa, **pena l'esclusione**, dovrà essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto.

(In caso di raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi ordinari di concorrenti e GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), Decr. Lgs. 163 del 2006, non ancora costituiti) la fideiussione, **pena l'esclusione**, deve essere intestata a **tutti** i concorrenti che formeranno l'associazione, il consorzio o il GEIE. La riduzione al 50% della cauzione o fideiussione è ammessa se tutte le imprese che compongono il raggruppamento, il consorzio o il GEIE sono in possesso della certificazione ai sensi dell'art. 75, comma 7, del Decr. Lgs n. 163 del 2006.

2.2.3 ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO sottoscritta dall'incaricato della Comunità Montana della Montagna Fiorentina. Ai fini del sopralluogo e del rilascio dell'attestazione i concorrenti dovranno presentarsi, previo appuntamento con il Sig. Antonielli Gianluca (tel.

3391748799), nei giorni e nella località che verranno indicati. In caso di raggruppamenti, consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), Decr. Lgs. 163 del 2006 il sopralluogo dovrà essere effettuato, pena l'esclusione, dalla mandataria o dal consorzio. In caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c), del Decr. Lgs. 163 del 2006 il sopralluogo dovrà essere effettuato, pena l'esclusione, dal consorzio. Qualora al sopralluogo non si presenti il legale rappresentante dell'impresa, l'incaricato dovrà essere munito di delega semplice da parte di quest'ultimo con allegata copia del relativo documento di identità.

2.2.4 ATTESTAZIONE DELL'AVVENUTO PAGAMENTO DELLA CONTRIBUZIONE di € 20,00 (VENTI/00) a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, secondo le modalità riportate sul sito Internet della stessa Autorità per il codice CIG SIMOG **0444948EB0**;

2.2.5 DICHIARAZIONE - MODELLO "B" (*solo in caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c), Decr. Lgs. 163 del 2006*) da parte del consorziato affidatario dei lavori o per il quale il consorzio partecipa, utilizzando preferibilmente il **Modello B**, e corredata, **a pena di esclusione**, da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, attestante:

- i dati dell'impresa, la composizione degli organi tecnici, di gestione e di rappresentanza, ivi comprese le generalità dei soggetti cessati dalla carica nell'ultimo triennio ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del Decr. Lgs. 163 del 2006;
- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, , Decr. Lgs. 163 del 2006;
- l'indicazione delle eventuali condanne anche con il beneficio della non menzione nel casellario giudiziale riportate dai soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), Decr. Lgs. 163 del 2006;
- l'insussistenza situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri concorrenti che partecipano alla gara;

oppure

la sussistenza una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ma di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione: 1) del concorrente con cui sussiste tale situazione; 2) dei documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, contenuti nella separata busta idoneamente chiusa di cui al punto 2.4.;

- l'insussistenza delle condizioni ostative alla partecipazione alla gara per gli affidatari degli incarichi di progettazione, ai sensi dell'art. 90, comma 8, del Decr. Lgs. 163 del 2006, e per i titolari di incarichi di supporto alla verifica del progetto, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.P.R. 554 del 1999;

- di avere ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del Decr. Lgs. 196 del 2003 e di autorizzare l'Amministrazione al trattamento dei dati personali ai fini dell'espletamento della gara e dell'esecuzione del contratto.

2.2.6 MANDATO COLLETTIVO IRREVOCABILE (*solo in caso di raggruppamenti e GEIE già costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed f), Decr. Lgs. 163 del 2006*)_con rappresentanza conferito alla capogruppo per atto pubblico o scrittura privata autenticati

2.2.7 ATTO COSTITUTIVO E STATUTO (*solo in caso di consorzi già costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e), Decr. Lgs. 163 del 2006*) dai quali dovrà risultare, tra l'altro, l'assunzione di responsabilità solidale del consorzio e di tutti i consorziati nei confronti della Stazione appaltante.

2.3 OFFERTA

Nella busta "Offerta economica gara lavori teleriscaldamento Vallombrosa" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, l'offerta, redatta preferibilmente utilizzando il **Modello C**, sottoscritta dal legale rappresentante contenente, **a pena di esclusione**, l'indicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a corpo a base di gara espresso in tre decimali, in cifre ed in lettere; i decimali mancanti saranno considerati pari a zero; in caso di discordanza prevale l'indicazione in lettere.

(In caso di raggruppamenti, consorzi o GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), Decr. Lgs. 163 del 2006 non ancora costituiti) L'offerta **a pena di inammissibilità** deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o il GEIE.

2.4) BUSTA - ININFLUENZA DELLA CONDIZIONE DI CONTROLLO (eventuale)

Nel caso sussista una condizione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con un altro concorrente, la busta deve contenere i documenti indicati nella dichiarazione di cui al precedente punto 2.2.1, utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

3) APERTURA DELLE OFFERTE E AGGIUDICAZIONE

3.1 Il giorno indicato nel bando di gara per l'apertura delle offerte, presso la della Comunità Montana della Montagna Fiorentina, si procederà all'apertura dei plichi tempestivamente pervenuti verificando la documentazione ivi contenuta e che non abbiano partecipato concorrenti in situazioni di controllo o le cui offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale. Potrà inoltre essere accertata ex art. 38, comma 3, Decr. Lgs. 163 del 2006, la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti.

Qualora il numero dei concorrenti ammessi risulti **pari o superiore a dieci** si procederà quindi all'apertura delle buste di cui al punto 2.3, all'**esclusione automatica** delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, Decr. Lgs. 163 del 2006 ed all'aggiudicazione provvisoria. L'aggiudicazione che risulterà dal relativo verbale sarà immediatamente vincolante per l'Impresa aggiudicataria.

3.2 La stipula del contratto di appalto è subordinata alla verifica delle dichiarazioni rese ed alla presentazione della seguente documentazione, anche ai sensi dell'allegato XVII del D.lgs 9 aprile 2008 n. 81:

- a) garanzia fideiussoria di cui all'art. 113 del Decr. Lgs. 163 del 2006;
- b) polizza assicurativa CAR prevista dal contratto;
- c) certificato iscrizione C.C.I.A.A. con nulla osta antimafia;
- d) documento di valutazione dei rischi ai sensi del D.lgs 9 aprile 2008 n. 81 con data certa;
- e) marche da bollo da € 14,62 da apporre sul contratto;
- f) *in caso di raggruppamenti non costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), Decr. Lgs. 163 del 2006*, alla produzione dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata attestante il conferimento del mandato collettivo speciale alla impresa capogruppo e la procura relativa;
- g) *in caso di consorzi e GEIE non costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) ed f), Decr. Lgs. 163 del 2006*, alla produzione dell'atto costitutivo e dello statuto.

I n. 2 documenti unici di regolarità contributiva (DURC) riferiti sia alla data di offerta sia alla data prevista per la stipula del contratto, saranno acquisiti d'ufficio dalla stazione appaltante.

3.3 Qualora l'aggiudicatario provvisorio non produca i documenti richiesti ovvero non risulti confermato quanto dichiarato in sede di gara, si procederà all'escussione della cauzione provvisoria ed all'aggiudicazione in favore del concorrente secondo in graduatoria.

3.4 La stazione appaltante si riserva di procedere alla consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 129, primo comma, del D.P.R. 554 del 1999.

3.5 In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la stazione appaltante potrà avvalersi della facoltà prevista dall'art. 140 del D.lgs 163 del 2006.

4) ALTRE INFORMAZIONI

4.1 In caso di violazione dei divieti di cui all'art. 37, comma 7, Decr. Lgs. 163 del 2006 si procederà all'esclusione di tutti i soggetti.

4.2 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta conveniente; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

4.3 Le informazioni complementari ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 12 aprile 2006 n. 163, le eventuali rettifiche o integrazione al bando ed ai suoi allegati e l'esito della gara saranno pubblicati all'indirizzo Internet di cui la punto 1.

4.4 Tutte le comunicazioni con i concorrenti potranno avvenire tramite fax.